

Vermietete Eigentumswohnung als Anlage



Immobiliennummer:	24770	Lage:	Zentrum
Ort / Region:	Waidhofen an der Thaya	Kaufpreis (in Euro):	97.000,-
Wohnfläche:	ca. 78 m ²	Energieausweis:	HWB 100
Vermittlungsvergütung:	3 % zzgl. Ust		

Kurzbeschreibung

Die Wohnung wurde 2018 saniert und ist langfristig vermietet.

Detailbeschreibung

Neben der Küche stehen ein Wohnzimmer, 2 Schlafzimmer, Bad, WC, ein zentrales Vorzimmer und ein Abstellraum zur Verfügung.

Ein großzügiges Kellerabteil und eine Garage (derzeit Eigennutzung durch den Eigentümer) runden das Angebot ab. Eine Loggia mit 4 m² gibt auch Freiraum.

Krankenhaus, Ärztezentrum, Bushaltestelle und Supermarkt sind nur wenige Gehminuten entfernt.

Ausstattung

möbliert

Ich freue mich auf ihre Kontaktaufnahme.

Ing. Thomas Hetzendorfer
AWZ Immo-Invest GmbH & Co KG
Tel.: 0664 - 164 74 32
Mail: t.hetzendorfer@awz.at

Haben Sie oder einer Ihrer Bekannten / Freunde eine Immobilie zu verkaufen,

dann freue ich mich auf Ihre Kontaktaufnahme.

Wohnzimmer



Vorzimmer



Blick zum Essbereich



Kinderzimmer



Bad

